

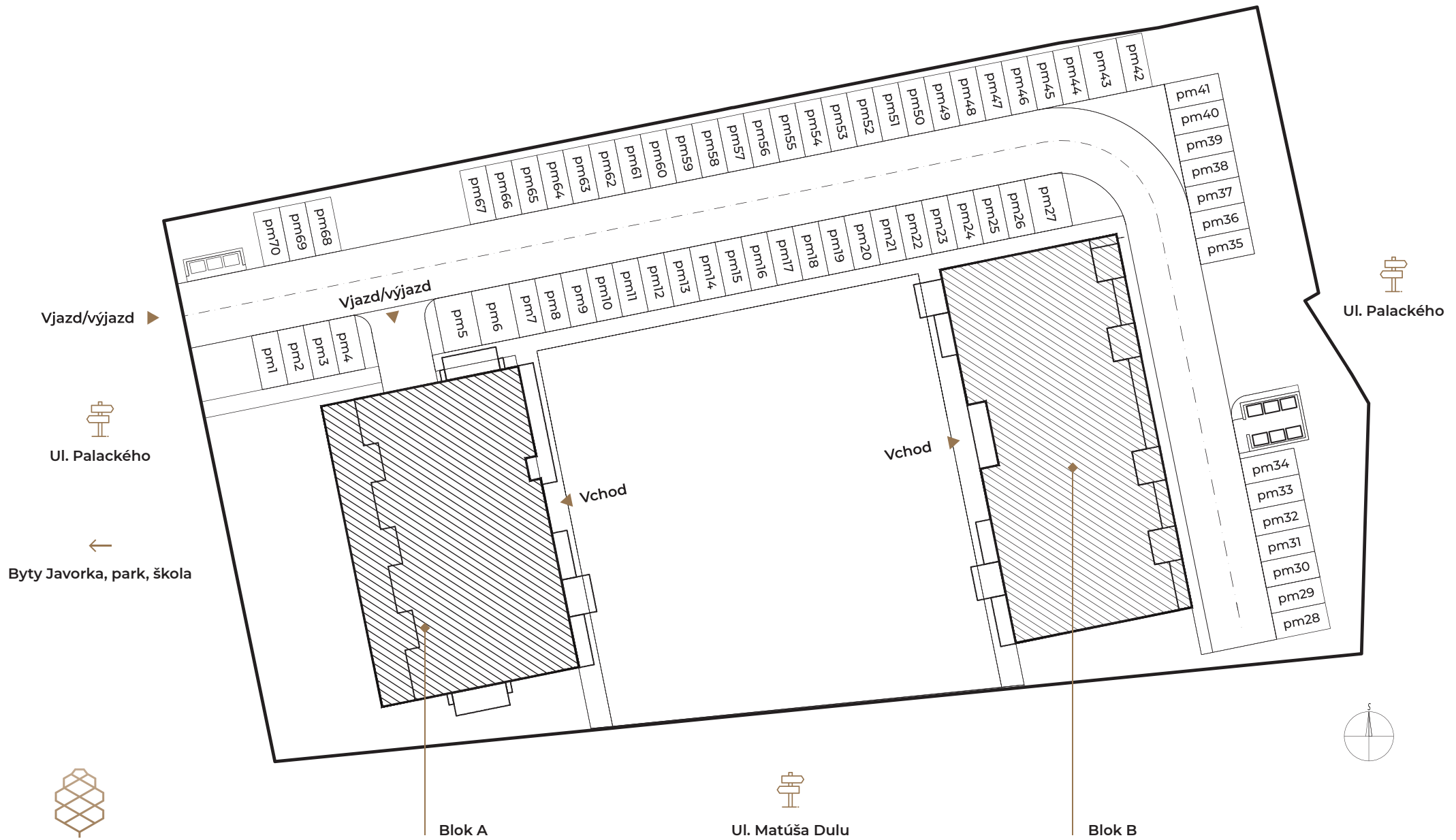


Pôdorysy podlaží

Blok B

#novadimenziabyvania
www.bytypinia.sk

Celková situácia



Prízemie

REZIDENCIA

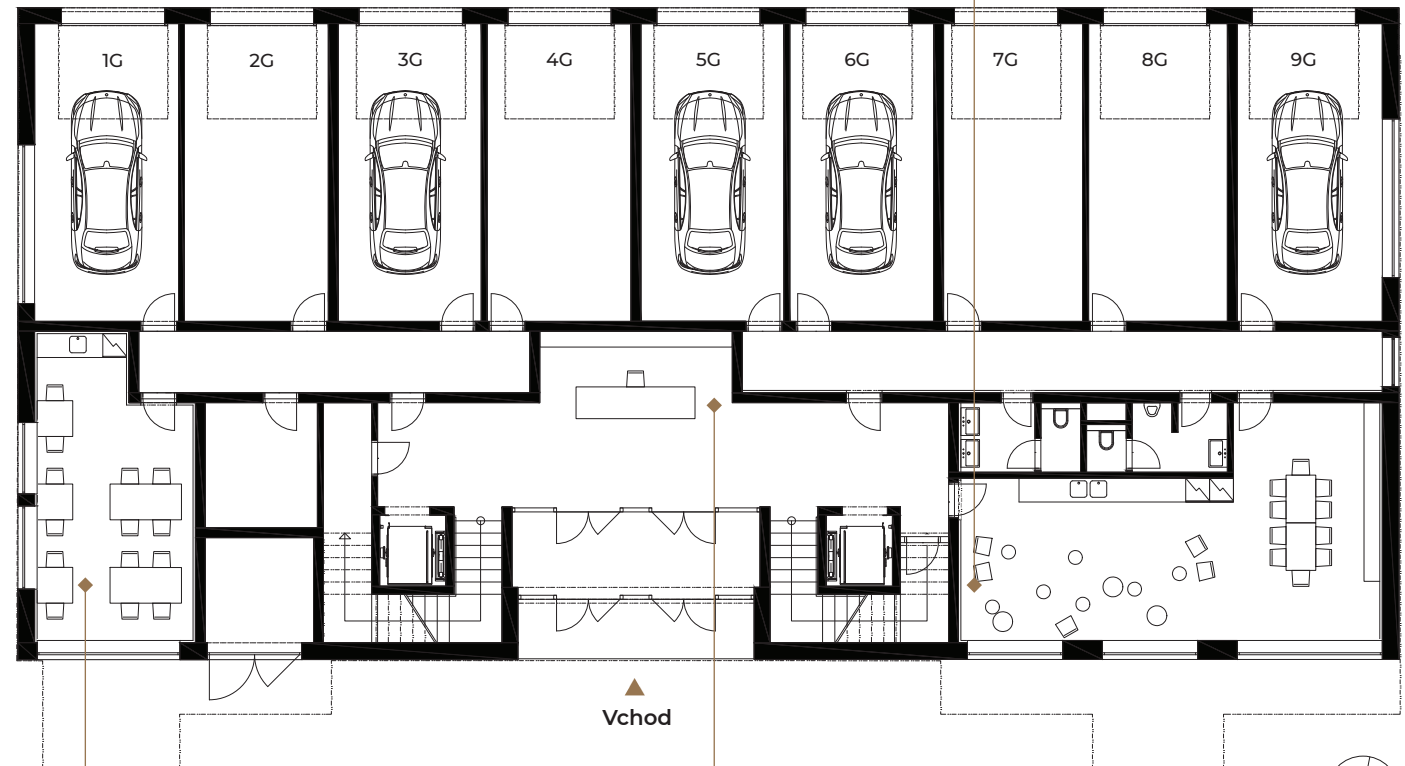
V bloku B je situované rezidenčné zázemie s recepciou, klubovňou, detskou zónou a coworkingom.

SAMOSTATNÉ GARÁŽE

Priamo na prízemí objektu sa nachádza 9 samostatných garáží, ktoré sú chodbami napojené na rezidenčné zázemie, výtahy a schodiská.

KLUBOVŇA

Získajte bezpečný a čistý priestor na komunitný život detí aj dospelých. Užívajte si športové prenosy, aktivity s deťmi a priateľské rozhovory so susedmi.



COWORKING

Konečne práca z domu nemusí byť v obývačke. Využívajte na prácu či štúdium moderné zázemie priamo v dosahu recepcie, bytu a garáže. Aj takto vnímame bývanie novej dimenzie.



RECEPCIA

Vyhoveli sme vašim nárokom na stabilné bývanie, vnímame ich totiž rovnako. Preto je súčasťou budovy recepcia, ktorá ešte viac podporuje komfort a bezpečnosť bývania.



1. poschodie

Číslo bytu: 2C

Typ bytu: KT
Počet izieb: 4
Celková výmera: 135.63 m²



Číslo bytu: 1B

Typ bytu: L1T
Počet izieb: 2
Celková výmera: 75.29 m²



Číslo bytu: 2B

Typ bytu: MT
Počet izieb: 3
Celková výmera: 93.62 m²



Číslo bytu: 1C

Typ bytu: J
Počet izieb: 1.5
Celková výmera: 53.75 m²



Číslo bytu: 3B

Typ bytu: N
Počet izieb: 3
Celková výmera: 77.97 m²



◇ MODULÁRNOSŤ SUSEDNÝCH BYTOV

Modulárne byty s možnosťou vzájomného spájania sú charakteristickým znakom našich projektov. Ponúkajú premyslené technické riešenia, variabilitu priestoru a možnosti klientských úprav.

◇ PODLAHOVÉ KÚRENIE VO VŠETKÝCH BYTOCH

Interiéry sú bez rušivých radiátorov a s hrejivým pocitom z podlahy.



2. – 4. poschodie

Číslo bytu: 4C, 7C, 10C

Typ bytu: O
Počet izieb: 2
Celková výmera: 62.72 m²

Číslo bytu: 4B, 7B, 10B

Typ bytu: L1
Počet izieb: 2
Celková výmera: 70.89 m²

Číslo bytu: 5B, 8B, 11B

Typ bytu: M
Počet izieb: 3
Celková výmera: 90.3 m²

♦ FRANCÚZSKE OKNÁ

Veľkoformátové okná majú predprípravu podomietkového modulu pre exteriérové žalúzie.

♦ VÝNIMOČNÉ TERASY

Objavte magický priestor s jedinečnými výhľadmi a nerušeným súkromím pre relax i stolovanie.

♦ PRIESTRANNÉ BALKÓNY

Vonkajší priestor bytu je vhodný aj na stolovanie. Funkčne navrhnuté záklopy pre klimatizáciu, elektrické rozvody vrátane elektrickej zásuvky a náladové osvetlenie nenarúšajú celkovú estetiku.



Číslo bytu: 3C, 6C, 9C

Typ bytu: J
Počet izieb: 1.5
Celková výmera: 53.75 m²



Číslo bytu: 5C, 8C, 11C

Typ bytu: L2
Počet izieb: 2
Celková výmera: 70.89 m²



Číslo bytu: 6B, 9B, 12B

Typ bytu: N
Počet izieb: 3
Celková výmera: 77.97 m²



5. – 6. poschodie

Číslo bytu: 13C, 15C

Typ bytu: K

Počet izieb: 4

Celková výmera: 133.16 m²



Číslo bytu: 13B, 16B

Typ bytu: L1

Počet izieb: 2

Celková výmera: 70.89 m²



Číslo bytu: 14B, 17B

Typ bytu: M

Počet izieb: 3

Celková výmera: 90.3 m²



◇ MODULÁRNOSŤ SUSEDNÝCH BYTOV

Modulárne byty s možnosťou vzájomného spájania sú charakteristickým znakom našich projektov. Ponúkajú premyslené technické riešenia, variabilitu priestoru a možnosti klientských úprav.

◇ PODLAHOVÉ KÚRENIE VO VŠETKÝCH BYTOCH

Interiéry sú bez rušivých radiátorov a s hrejivým pocitom z podlahy.

Číslo bytu: 12C, 14C

Typ bytu: J

Počet izieb: 1.5

Celková výmera: 53.75 m²



Číslo bytu: 15B, 18B

Typ bytu: N

Počet izieb: 3

Celková výmera: 77.97 m²



7. poschodie

◇ BYT TYPU PENTHOUSE, DOM NA STRECHE, A TO DOSLOVNE

Penthouse je byt s dispozíciou rodinného domu. Majiteľom poskytuje maximálne súkromie, veľkorysú rozlohu a fascinujúce výhľady z najvyšších podlaží. Penthouse disponuje francúzskymi oknami a rozľahlými terasami s elegantnými pergolami. Ak chcete využívať komfort domu, no nemáte čas na starostlivosť o záhradu, tento byt je pre vás ideálnou voľbou.

◇ VÝNIMOČNÉ TERASY

Objavte magický priestor s jedinečnými výhľadmi, nerušeným súkromím a priestorom pre relax i stolovanie.

Číslo bytu: 16C

Typ bytu: P

Počet izieb: 4

Celková výmera: 162.96 m²



Číslo bytu: 19B

Typ bytu: R

Počet izieb: 4

Celková výmera: 197.56 m²





REZIDENCIA
PINIA

Rezidenčné bývanie, v ktorom využijete recepciu,
klubovňu s detskou zónou, ako aj coworkingové zázemie.



VIRTUÁLNA PREHLIADKA

Prejdite sa v byte cez virtuálnu prehliadku na našom webe,
alebo zažite virtuálnu realitu s konfiguráciou štandardov
priamo v našom showroome.



VIZUALIZÁCIA

Pozrite si vizualizácie bytu na našom webe.

PROJEKT V ČÍSLACH

66

bytov

70

vonkajších
parkovacích
miest

9

garáží
v bloku B

17

garažových
stojísk v bloku A

#novadimenziabyvania
www.bytypinia.sk

Naskenujte QR kód a rozhliadnite sa, ako môže
vyzerať vaša #novadimenziabyvania



BEPRIM

canguru.

0903 503 514
predaj@bytypinia.sk
www.bytypinia.sk

Prospekt má len informatívny charakter.
Developer si vyhradzuje právo na zmeny údajov.